

Samhällsbyggnadsförvaltningen,  
Plan- och exploateringsenheten  
Österåkers Kommun  
184 86 Åkersberga

### **Synpunkter på detaljplan för Trädgårdsmästeriet.**

Från Österskärs Villaägareförening framförs följande synpunkter:

Ändringen av detaljplanen innebär en förtätning av området med 11 nya hus plus tidigare 9 hus.

Detta innebär att trafiken på Generalsvägen får avsevärt ökad intensitet och trängsel. Förra årets trafikmängd låg på ca 600 ÅMT enl. mätningar utförda under tiden 09-08-31 -09-09-17.

Generalsvägen från Trädgårdsmästeriet till Österskärs stn. har idag på norra sidan en GC-linje. (gång-och cykellinje).

Den nya tillökningen av bostäder i området innebär stor ökning av trafiken. Ökningen kräver en bättre trafiksäkerhet, framför allt för gående till och från Österskärs stn.

Med anledning av detta kräver Österskärs Vägförening att exploatören tillsammans med Österåkers Kommun anlägger en gångbana utmed Generalsvägen till Österskärs stn.

Nuvarande GC-linje är ej tillräcklig ur trafiksäkerhetssynpunkt.

På norra och östra sidan av planområdet mot Generalsvägen skall dagvatten omhändertas i dagvattenbrunnar och ledas bort från området.

Av erfarenhet från tidigare exploateringar så krävs ytterligare utrymme för parkering och uppställning av fordon (gästparkeringar bl.a.) Detta är inte tillgodosett inom föreslagen detaljplan.

För Österskärs villaägareförening upa.

Göran Palm e.u  
Styrelseledamot