

ÖVF

Österskärs Villaägareförening u.p.a.

**Protokoll från ordinarie föreningsstämma i Österskärs Villaägareförening u.p.a. (716400-1310)  
hållen den 7e Maj 2026 i restaurang "Solbrännan" i Österskär**

---

**Närvarande:** Enligt bilagd lista i originalprotokollet. 22 röstberättigade, varav 1 fullmakt.

**Mötets öppnande**

Mötet öppnades av nuvarande ordföranden Lena Mark som hälsade alla välkomna. Alla i styrelsen presenterade sig.

**§1 Val av ordförande för stämman**

Till ordförande för stämman föreslogs och valdes Lena Mark.

**§2 Val av sekreterare för stämman**

Till sekreterare för stämman föreslogs och valdes Jan Stussare.

**§3 Val av två justeringsmän**

Ulf Trägårdh & Per Johansson föreslogs och valdes till justeringsmän och rösträknare.

**§4 Fråga om kallelsen till stämman skett i behörig ordning**

Stämman fann att kallelsen skett i behörig ordning.

**§5 Styrelsens berättelse med årsredovisning**

Årsberättelsen föredrogs av Lena Mark och årsredovisningen föredrogs av ekonomiansvarig Nicklas Enqvist.

**§6 Revisorernas berättelse**

Revisionsberättelsen som var del av stämmounderlaget föredrogs av revisor, Alf Johannisson.

Revisionsberättelsen tillstyrkte att föreningsstämman fastställer årsredovisningen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**§7 Fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen för år 2025.

**§8 Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

**§9 Beslut i anledning av vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen**

Styrelsen föreslog att 2025 års vinst 218 034 kronor överförs i räkning i nästa års. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.



### **§10 Bestämmande av årsavgift och annan avgift**

Styrelsens förslag som var del av stämmoundersetaget var i korthet att bibehålla årsavgiften 350 kronor, samt höja avgiften avgifterna för bryggplatser med 5%, för att möta kostnadsökningar och framtida investeringar.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

### **§11 Val av ordförande**

Valnämnden föreslog Lena Mark som styrelseordförande för 1 år. Stämman beslutade i enlighet med valnämndens förslag.

### **§12 Val av övriga styrelseledamöter**

Valnämnden föreslog följande styrelseledamöter:

Magnus Viberg 2 år nyval

Nicklas Enqvist 2 år omval

Elisabeth Ekman 2 år omval

Jan Stussare 2 år omval

Stämman beslutade i enlighet med valnämndens förslag.

Daniel Sjögren, Fredrik Söderberg, Kerstin Hallberg, Christina Widar är sedan tidigare valda som styrelseledamöter till 2027.

### **§13 Val av styrelsesuppleanter**

Valnämnden föreslog följande styrelsesuppleanter:

Matilda Malm 1 år omval

Pelle Isroth. 1 år. nyval

### **§14 Val av revisorer**

Valnämnden föreslog omval av Alf Johannisson som revisor för 1 år.

Stämman beslutade i enlighet med valnämndens förslag

### **§15 Val av revisorssuppleanter**

Valnämnden föreslog nyval av Björn Fischer som revisorssuppleant för 1 år.

Stämman beslutade i enlighet med valnämndens förslag

### **§16 Val av ledamöter i valnämnden**

Stämman beslutade att välja Bo Bylund, som sammankallande, samt Jonas Sörman och Niklas Svedérus som ledamöter i valnämnden för 1 år.



## §17 Bryggrapport

Magnus Viberg redogjorde för arbetet kring bryggorna och vilka leverantörer som anlitas för löpande underhåll och regelstyrda besiktningar. Magnus redogjorde också kort för Båtplatskän.

## §18 Övriga frågor samt inkomna motioner

Inga motioner har inkommit.

Lena Mark informerade om att traditionellt firande planeras, men för att kunna genomföra det krävs fler frivilliga för att hjälpa till med delar av midsommarfirandet. Ett mejl om hjälp för att kunna genomföra Midsommarfirandet i år igen kommer gå ut från styrelsen, mötesdeltagarna ombads att sprida appropet, då det annars finns risk att det inte kan genomföras.

Styrelsen informerade om arbetet med att anpassa ÖVF's stadgar till aktuell lagstiftning.

Styrelsen informerade vidare även om en bra pågående dialog med Kommunen angående planer kring förvaltning av lekplatsen vid Strandängen samt om framtida planer på båtlinje från Österskär till möjligen Vaxholm och/eller Grinda. Kommunen planerar att göra gamla Ångbåtsbryggan vid Österskär havsbad som en hållplats för beställning via närtrafiken i kommunen.

Avgående styrelseledamot, Rickard Wallberg, som inte kunde närvara avtackades och ordföranden kommer överlämna en liten gåva som uppskattning för nerlagt arbete i styrelsen.

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:



Jan Stussare.

Ordförande:



Lena Mark

Justeras:



Ulf Trägårdh

Justeras:



Per Johansson